

De: Cedric Sidou <sidoucedric@yahoo.fr>
Envoyé: jeudi 2 juillet 2026 19:06
À: *scot enquete publique
Objet: Enquête publique BERNAC-DESSUS

Madame, Monsieur,

Suite à votre enquête publique de juin / juillet 2026,

Je souhaiterais vous faire part de mon envie de rendre constructible mon terrain situé sur la commune de BERNAC-DESSUS, terrain Section B Numéro 002 situé sur le CAMI DE LA MOULIERE.

En effet, je suis natif de la commune, j'y ai grandi et je souhaite y fonder à mon tour ma famille avec ma compagne. J'ai repris la ferme familiale dont je suis la 3^{ème} génération sur la commune de BERNAC-DESSUS depuis 2016 en m'associant avec ma mère, nous élevons ensemble 250 bovins allaitants dont j'assure la surveillance de jour comme de nuit.

Faute de place dans la maison familiale pour accueillir convenablement ma future famille, j'ai été contraint de déménager dans une ville plus éloignée ce qui engendre des défauts de surveillance et donc de la perte sur mes troupeaux.

Je souhaiterais donc mettre en oeuvre tout le nécessaire afin de pouvoir venir vivre à nouveau proche de mes parents, mais surtout de ma maman qui est atteinte de la maladie de SEP et qui a besoin de mon soutien moral et physique tous les jours. De plus, il est nécessaire de me rapprocher de mon exploitation afin de pouvoir mener pour le mieux mon métier, ce qui ne peut pas être fait avec une distance éloignée de l'exploitation familiale. Je souhaiterais également que l'école du village perdure et que mes enfants puissent un jour fréquenter les bancs de l'école dans laquelle j'ai moi-même étudié durant plusieurs années.

Le 6 mars 2025, j'ai fait une demande de CU opérationnel pour une parcelle située sur la commune qui n'a pas été accepté malgré un délais de traitement dépassant les 2 mois après le dépôt, malgré une autorisation d'ENEDIS et malgré une étude menée par Mr PLACE pour le SPANC qui nous délivraient leurs accords.

Le refus se base sur une zone (notée jaune sur les plans) or les terrains construits durant les trois dernières années se trouvent également dans cette dite zone.

Je vous demande donc de bien vouloir tenir compte de toutes ces informations lorsque vous engagerez des études pour le nouveau PLUI de la commune et de me donner la possibilité de pouvoir construire sur mon terrain situé sur la commune.

En vous remerciant par avance.

Veuillez agréer mes salutations cordiales.

Cédric SIDOU

sidoucedric@yahoo.fr

06 20 33 98 14